



**Type woning :** Villa

**Locatie :** Los Alcázares

**Slaapkamers :** 3

**Badkamer(s) :** 2

**Zwembad :** Ja

**Tuin :** Ja

**Oriëntatie :** -

**Uitzicht :** -

**Parking :** Parkeerplaats

**Opp. woning :** 101 m<sup>2</sup>

**Opp. terrein :** 213 m<sup>2</sup>

**Opp. dakterras :** 46 m<sup>2</sup>

**Strand :** 200 m

✓ Glasvezel internet

✓ Dakterras

✓ Pre-installatie airco

✓ Verlichting buiten/tuin

✓ Tuin

✓ Inbouwkasten

✓ Rolluiken

✓ Verlichting binnen

✓ Buitenkeuken

✓ Keuken apparatuur

✓ Terras

Nieuw project van van moderne villa's in een woonwijk van Los Alcazares in de Costa Cálida. Een uitstekende locatie, met een grote verscheidenheid aan diensten en voorzieningen in beide gebieden, zoals supermarkten, winkels, restaurants, grote shoppingcentra. De buitenliefhebbers worden verwend met verschillende golfbanen op korte rijafstand, prachtige wandel- en fietspaden en niet te vergeten de prachtige stranden van de Mar Menor en de Middellandse Zee, die op slechts 200 meter van de woningen liggen.

Moderne villa's op twee verdiepingen met 3 slaapkamers en 2 badkamers, plus een solarium. Het belangrijkste woongedeelte combineert de zit- en eetkamer met een geïntegreerde keuken. De grote ramen in de woonkamer komen uit op het terras en het zwembad. De begane grond omvat ook een tweepersoonsslaapkamer, een badkamer. De eerste verdieping bestaat uit een badkamer en 2 slaapkamers. Het solarium is de perfecte plek om te genieten van het mediterrane klimaat.

De woningen hebben een modern ontwerp, met elegante witte gevels en zorgvuldig gekozen details. Alle woningen zijn uitgerust met geïntegreerd witgoed in de keuken, buitenkeuken, rolluiken, inbouwkasten, volledig ingerichte badkamers, een privézwembad met buitendouche, en parkeergelegenheid op het terrein. Er is ook pre-installatie voor gekanaliseerde airco.