



**Type woning :** Geschakelde Woning

**Locatie :** Balsicas

**Slaapkamers :** 3

**Badkamer(s) :** 2

**Oplevering :** 2023

**Zwembad :** Ja

**Tuin :** Ja

**Oriëntatie :** -

**Uitzicht :** -

**Parking :** Parkeerplaats

**Opp. woning :** 95,52 m<sup>2</sup>

**Opp. terrein :** 168,99 m<sup>2</sup>

**Opp. dakterras :** 67,41 m<sup>2</sup>

**Strand :** 15 km

**Golf :** 5 km

✓ Dakterras

✓ Pre-installatie airco

✓ Inbouwkasten

✓ Rolluiken

✓ Keuken apparatuur

✓ Terras

Nieuw project van moderne geschakelde villa's in het dorp Balsicas in het binnenland, van Murcia. Alle dagelijkse behoeften zijn aanwezig in het dorp, zoals supermarkten, wekelijkse markt, bars en restaurants, maar ook banken, apotheken en een medisch centrum. De belangrijkste kustplaats Los Alcázares ligt op slechts 12 minuten rijden met de auto en vormt een aanvulling op de diensten en vrijetijdsactiviteiten die beschikbaar zijn in Balsicas. Moderne gelijkvloerse geschakelde villa's met 2 of 3 slaapkamers en een ruim dakterras. Het leefgedeelte combineert de woonkamer met het eetgedeelte en de keuken tot één ruimte. De dubbele schuiframen in de woonkamer komen uit op het buitenterras met een zwembad. Het ruime dakterras is te bereiken via de buitentrapp vanaf de patio achter de woning. Het dakterras omvat een gedeelte met kunstgras en een zomerkeuken, waardoor een tuinsfeer wordt gecreëerd, ideaal om heerlijk te genieten van het klimaat aan de Costa Cálida.

Wij werken al jaren met deze projectontwikkelaar en hebben zeer goede ervaringen. De huizen zijn gebouwd met hoogwaardige materialen. Alle woningen zijn voorzien van witgoed, pre-installatie voor airconditioning, binnen- en buitenverlichting, zwembad met waterval en parkeergelegenheid op het terrein. Dit is de ideale woning om in Spanje te beginnen en voor een bescheiden prijs een prachtige woning te bezitten.