



Type woning : Villa

Locatie : Torrevieja

Slaapkamers : 3

Badkamer(s) : 2

Zwembad : Ja

Tuin : Ja

Oriëntatie : -

Uitzicht : -

Parking : Parkeerplaats

Opp. woning : 106 m²

Opp. terrein : 550,30 m²

Opp. dakterras : 88,33 m²

Golf : 13km

- | | | |
|-------------------|---------------------|-------------------------|
| ✓ Tuin | ✓ Douchewand(en) | ✓ Keuken |
| ✓ Airconditioning | ✓ Dakterras | ✓ Elektrische Rolluiken |
| ✓ Inbouwkasten | ✓ Keuken apparatuur | ✓ Terras |

Nieuwbouwvilla's met privézwembad en solarium in San Luis, Torrevieja. San Luis is een woonwijk van Torrevieja aan de Costa Blanca, daar wordt een exclusief project gerealiseerd met slechts acht moderne nieuwbouwvilla's. De woningen combineren eigentijds design met een royale buitenruimte en een uitstekende ligging, dicht bij dagelijkse voorzieningen en de Middellandse Zeekust.

Elke villa beschikt over drie slaapkamers en twee badkamers, waarvan één ensuite, en is volledig gelijkvloers ingedeeld voor optimaal comfort en een goede toegankelijkheid. De villa's worden gebouwd op ruime percelen van bijna 500 m², waardoor er volop ruimte is voor buitenleven, een eigen parkeerplaats, een privézwembad en een solarium.

Dankzij het A-A-energiecertificaat zijn de woningen bijzonder energie-efficiënt. Dit draagt bij aan een lager dagelijks energieverbruik en zorgt tegelijkertijd voor een aangenaam binnenklimaat.

San Luis is een populaire woonwijk in de omgeving van de zoutmeren van Torrevieja en wordt omringd door supermarkten, bars, restaurants en andere dagelijkse voorzieningen. De wijk beschikt bovendien over goede openbaarvervoersverbindingen met het centrum van Torrevieja, waardoor deze locatie geschikt is voor zowel permanente bewoning als vakanties. De stranden en de Middellandse Zeekust van Torrevieja liggen op ongeveer 5 kilometer afstand. Ook het natuurpark La Mata bevindt zich op circa 5 kilometer afstand. Verschillende golfbanen in de gebieden Orihuela Costa en Ciudad Quesada zijn binnen een straal van ongeveer 13 tot 17 kilometer bereikbaar. De internationale luchthaven van Alicante ligt op ongeveer 44 kilometer afstand. Deze nieuwbouwvilla's in San Luis vormen daarmee een uitstekende keuze als permanente woning, vakantiehuis of vastgoedbelegging aan de Costa Blanca. Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging te regelen.