# 3 Slaapkamer Penthouse in Los Alcázares

Ref: LBRR-6

**Van 479.000€**







**Type woning :** Penthouse

**Locatie :** Los Alcázares

**Slaapkamers :** 3

**Badkamer(s) :** 2

**Zwembad :** Gemeenschappelijk

**Tuin :** Gemeenschappelijk

**Oriëntatie :** -

**Uitzicht :** Zeezicht

**Parking :** Parkeerplaats

| | |
|---|---|
| **Opp. woning :** | 91,47 m² |
| **Opp. terrein :** | 93.72 m² |
| **Opp. terras :** | 23 m² |
| **Opp. dakterras :** | 54 m² |
| **Golf :** | 3km |

- ✔ Pre-installatie oplaadpunt auto
- ✔ Keuken
- ✔ Inbouwkasten
- ✔ Pre-installatie airco
- ✔ Glasvezel internet
- ✔ Dakterras
- ✔ Keuken apparatuur
- ✔ Verlichting buiten/tuin
- ✔ Douchewand(en)
- ✔ Elektrische Rolluiken
- ✔ Lift
- ✔ Verlichting binnen

info@droomhuisspanje.nl www.droomhuisspanje.nl +31 633 026 388

Exclusief wonen op 250 meter van het strand in Los Narejos, Los Alcázares, Murcia.
Op een toplocatie in Los Alcazares, op slechts 250 meter van het prachtige strand van Los Alcázares, verrijst een exclusief en afgesloten wooncomplex met moderne appartementen. Een kleinschalig project met in totaal 36 woningen, ontworpen voor heerlijk wonen aan de kust, met volop buitenruimte, fijne gemeenschappelijke voorzieningen en een uitstekende ligging nabij zee, restaurants, winkels en wandelpromenade.
Het complex bestaat uit 12 appartementen met 2 slaapkamers en 2 badkamers en 24 appartementen met 3 slaapkamers en 2 badkamers. Dankzij de verschillende woonlagen is er voor iedere woonwens een passend type beschikbaar. De appartementen op de begane grond beschikken over een aangenaam terras, ideaal om buiten te ontbijten, te ontspannen of te genieten van het mediterrane klimaat. De woningen op de eerste verdieping hebben een ruim balkon, terwijl de penthouses extra uitblinken door hun grote balkon en privé dakterras met zeezicht.
De penthouses met 3 slaapkamers bieden directe toegang tot het solarium vanaf het achterterras, wat zorgt voor extra comfort en privacy. Bij de penthouses met 2 slaapkamers is het solarium bereikbaar via het gemeenschappelijke solarium. Vrijwel alle woningen hebben uitzicht op het zwembad, waardoor het complex een open, ontspannen en verzorgde uitstraling krijgt.
Elk appartement wordt geleverd met een eigen parkeerplaats en privéberging. Dit maakt de woningen niet alleen comfortabel voor vakantieverblijf, maar ook praktisch voor langer verblijf of permanente bewoning. De combinatie van moderne indeling, buitenruimte, parkeergelegenheid en bergruimte zorgt voor een compleet woonconcept aan de kust.
De gemeenschappelijke zone vormt het hart van het complex en beschikt over twee zwembaden. Eén zwembad is gericht op zwemmen en actief gebruik, terwijl het tweede zwembad ideaal is om te ontspannen, te zonnebaden en af te koelen in het ondiepe gedeelte. De opzet van deze zone creëert een rustige en aangename sfeer, perfect passend bij het mediterrane leven.
De ligging is één van de sterkste punten van dit project. Het strand, een gezellige strandbar en de voetgangerspromenade Avenida Rio Nalon bevinden zich op slechts 250 meter afstand. Langs en nabij deze promenade zijn winkels, bars en restaurants te vinden, waardoor alle dagelijkse en recreatieve voorzieningen eenvoudig bereikbaar zijn.
Los Alcázares staat bekend als een levendige kustplaats aan de Mar Menor, met een prachtig strand, een ontspannen sfeer en een breed aanbod aan faciliteiten. De omgeving is bovendien goed begaanbaar met de fiets, wat het extra aantrekkelijk maakt voor wie graag actief en comfortabel geniet van het Spaanse kustleven. Dankzij de vlakke ligging, de gezellige promenades en de nabijheid van winkels en horeca is dit een zeer toegankelijke locatie voor jong en oud.
LOCATIE LOCATIE LOCATIE komt hier volledig tot zijn recht: een moderne woning op een uitzonderlijke plek, dicht bij zee en midden in het mediterrane leven.