2 Slaapkamer Villa in Vera Playa

Ref: DVAR-1

Van 370.000€







Type woning : Villa	**Zwembad :** Ja	**Opp. woning :** 59 m²
Locatie : Vera Playa	**Tuin :** Ja	**Opp. terrein :** 122 m²
Slaapkamers : 2	**Oriëntatie :** -	**Opp. terras :** 56 m²
Badkamer(s) : 1	**Uitzicht :** -	**Strand :** om
	Parking : Parkeerplaats	**Golf :** 14km

- ✔ Tuin
- ✔ Airconditioning
- ✔ Terras
- ✔ Douchewand(en)
- ✔ Inbouwkasten
- ✔ Verlichting buiten/tuin
- ✔ Keuken
- ✔ Keuken apparatuur
- ✔ Verlichting binnen

Dunas de Vera: De Nieuwe Standaard voor Mediterrane Luxe
Dunas de Vera is ontstaan als antwoord op de groeiende vraag naar een hoogwaardig wooncomplex aan de kust van Almería. Dit project is meer dan enkel vastgoed; het is een zorgvuldig ontworpen enclave waar architectonische verfijning, natuurlijk licht en de nabijheid van de zee samenkomen. Gelegen in het exclusieve Vera Playa, biedt Dunas de Vera een unieke woonervaring waarin privacy, comfort en mediterrane elegantie centraal staan.
De grootste troef van Dunas de Vera is het geïntegreerde privéstrand, een exclusieve zandzone binnen de grenzen van het complex. Dit strand biedt rust, privacy en directe toegang tot de kustlijn van Vera Playa. Bewoners kunnen vanuit hun privéomgeving rechtstreeks naar het openbare strand wandelen, waardoor de exclusiviteit van het complex harmonieus samensmelt met de natuurlijke schoonheid van de Middellandse Zee.
Het complex bestaat uit 156 appartementen en 44 villa's, verdeeld over twee woonconcepten die elkaar aanvullen in een zorgvuldig aangelegde omgeving. Alle woningen voldoen aan de hoogste toegankelijkheidsnormen en bieden aangepaste opties voor bewoners met beperkte mobiliteit.
Exclusieve Beachclub
Het sociale hart van Dunas de Vera is de elegante beachclub, een architectonisch hoogstandje aan zee. Deze ruimte combineert verfijnde gastronomie met eersteklas voorzieningen, waaronder een fitnessruimte en sauna, sociale club en businesscentrum, kidsclub en gamecentrum. De beachclub biedt een stijlvolle en functionele ambiance met panoramisch uitzicht op de Middellandse Zee, ideaal voor ontspanning, werk of sociale ontmoetingen.
Dunas de Vera ligt op een locatie die rust en bereikbaarheid perfect combineert. Het privéstrand biedt directe toegang tot Vera Playa, terwijl de nabijheid van de AP-7 en A-7 zorgt voor uitstekende verbindingen met de rest van Andalusië. De toekomstige komst van de hogesnelheidstrein (AVE) naar Vera, op slechts 5 minuten rijden van het complex, zal de verbinding met grote steden en luchthavens verder versterken. Daarnaast ligt de bushalte voor de route Vera–Mojácar op slechts 150 meter afstand.