



**Type woning :** Villa

**Locatie :** Lorca

**Slaapkamers :** 3

**Badkamer(s) :** 3

**Zwembad :** Ja

**Tuin :** Ja

**Oriëntatie :** -

**Uitzicht :** -

**Parking :** Parkeerplaats

**Opp. woning :** 116,18 m<sup>2</sup>

**Opp. terrein :** 520 m<sup>2</sup>

**Opp. dakterras :** 105 m<sup>2</sup>

**Golf :** 17km

- |                           |                      |                         |
|---------------------------|----------------------|-------------------------|
| ✓ Tuin                    | ✓ Douchewand(en)     | ✓ Keuken                |
| ✓ Airconditioning         | ✓ Dakterras          | ✓ Elektrische Rolluiken |
| ✓ Inbouwkasten            | ✓ Keuken apparatuur  | ✓ Terras                |
| ✓ Verlichting buiten/tuin | ✓ Verlichting binnen |                         |

Droomhuisspanje presenteert 18 gloednieuwe villa's in Lorca.

Villa Sierra combineert een ruim interieur van 116 m<sup>2</sup> met royale percelen tussen 488 m<sup>2</sup> en 685 m<sup>2</sup>. De open indeling creëert een naadloze leefruimte voor het hele gezin, van ontspannen avonden tot levendige momenten samen. Met grote slaapkamers en moderne badkamers heeft iedereen volop ruimte om van te genieten. Het indrukwekkende solarium van 105 m<sup>2</sup> biedt een privéplek met panoramisch uitzicht, perfect om te zonnebaden, te dineren of te genieten van het uitzicht over Lorca.

Villa Sierra valt op door de harmonieuze combinatie van een doordacht interieur en ruime buitenzones. De woning biedt een comfortabele leefomgeving met veel licht, privacy en praktische indeling.

De villa wordt vrij compleet opgeleverd, inclusief is; afgewerkte keuken met kookeiland en apparatuur, afgewerkte badkamers

,airconditioning, inbouwkasten, gemotoriseerde rolluiken, binnen- en buitenverlichting, privézwembad, privé parkeerplaats, video-intercom, solarium met pergola op het dak en pre-installatie met elektriciteit, water en afvoer voor een buitenkeuken of jacuzzi.

Lorca is een authentieke Spaanse stad met een rijke geschiedenis en een sfeervolle mix van cultuur en erfgoed. Hier geniet je van een karaktervolle omgeving waar traditie en comfort samenkomen. Ontdek deze unieke villa en ervaar zelf de perfecte combinatie van modern comfort en de ontspannen Spaanse levensstijl. Deze woningen liggen op een steenworp afstand van het luxueuze winkelcentrum Almenara. Het strand vind jij bij de prachtige stad Aguilas met zijn gezellige boulevard en restaurants.

