1 Slaapkamer Appartement in Vera Playa

Ref: DVER-1

Van 220.000€

Type woning : Appartement

Locatie : Vera Playa

Slaapkamers : 1

Badkamer(s) : 1

Zwembad : Gemeenschappelijk

Tuin : Ja

Oriëntatie : -

Uitzicht : -

Parking : Parkeerplaats

Opp. woning :	40,61 m²
Opp. terras :	13.04 m²
Golf :	14km

- ✔ Tuin
- ✔ Keuken
- ✔ Jacuzzi
- ✔ Terras
- ✔ Douchewand(en)
- ✔ Airconditioning
- ✔ Keuken apparatuur
- ✔ Toeristische woning
- ✔ Inbouwkasten
- ✔ Rolluiken

Dunas de Vera: De Nieuwe Standaard voor Mediterrane Luxe

Dunas de Vera is ontstaan als antwoord op de groeiende vraag naar een hoogwaardig wooncomplex aan de kust van Almería. Dit project is meer dan enkel vastgoed; het is een zorgvuldig ontworpen enclave waar architectonische verfijning, natuurlijk licht en de nabijheid van de zee samenkomen. Gelegen in het exclusieve Vera Playa, biedt Dunas de Vera een unieke woonervaring waarin privacy, comfort en mediterrane elegantie centraal staan.
De grootste troef van Dunas de Vera is het geïntegreerde privéstrand, een exclusieve zandzone binnen de grenzen van het complex. Dit strand biedt rust, privacy en directe toegang tot de kustlijn van Vera Playa. Bewoners kunnen vanuit hun privéomgeving rechtstreeks naar het openbare strand wandelen, waardoor de exclusiviteit van het complex harmonieus samensmelt met de natuurlijke schoonheid van de Middellandse Zee.
Het complex bestaat uit 156 appartementen en 44 villa's, verdeeld over twee woonconcepten die elkaar aanvullen in een zorgvuldig aangelegde omgeving. Alle woningen voldoen aan de hoogste toegankelijkheidsnormen en bieden aangepaste opties voor bewoners met beperkte mobiliteit.
De moderne appartementenblokken van Dunas de Vera bieden woningen met 1 of 2 slaapkamers, elk voorzien van ruime terrassen met uitzicht op zee. De architectuur is ontworpen om het natuurlijke licht maximaal te benutten en een gevoel van openheid te creëren.
De begane grond beschikt over een privéjacuzzi op het achterterras, ideaal voor ontspanning in een intieme sfeer.
De tweede verdieping appartementen biedt een spectaculair privésolarium met barbecue, waar bewoners in volledige privacy kunnen genieten van de zeehorizon. De tussenliggende appartementen hebben een heerlijk voor terras. Elk appartement is ontworpen met oog voor detail, hoogwaardige afwerkingen en de mogelijkheid tot personalisatie. De Beach Villas vormen het meest exclusieve gedeelte van Dunas de Vera. Deze luxe woningen liggen direct aan zee en bieden een panoramisch uitzicht op het strand. Elke villa beschikt over twee slaapkamers, een ruime indeling en een privézwembad met barbecue. De combinatie van directe strandtoegang, moderne architectuur en absolute privacy maakt deze villa's tot het summum van kustleven in stijl.
365 Dagen Wellness
Dunas de Vera biedt een wellnesservaring die het hele jaar door beschikbaar is. Het complex beschikt over twee grote zwembaden.
Een design buitenzwembad voor de warme zomermaanden. Een ultramodern verwarmd binnenzwembad voor ontspanning in elk seizoen. Deze faciliteiten zijn ontworpen om een gevoel van rust en welzijn te bevorderen, ongeacht het seizoen.
Exclusieve Beachclub
Het sociale hart van Dunas de Vera is de elegante beachclub, een architectonisch hoogstandje aan zee. Deze ruimte combineert verfijnde gastronomie met eersteklas voorzieningen, waaronder een fitnessruimte en sauna, sociale club en businesscentrum, kidsclub en gamecentrum. De beachclub biedt een stijlvolle en functionele ambiance met panoramisch uitzicht op de Middellandse Zee, ideaal voor ontspanning, werk of sociale ontmoetingen.
Dunas de Vera ligt op een locatie die rust en bereikbaarheid perfect combineert. Het privéstrand biedt directe toegang tot Vera Playa, terwijl de nabijheid van de AP-7 en A-7 zorgt voor uitstekende verbindingen met de rest van Andalusië. De toekomstige komst van de hogesnelheidstrein (AVE) naar Vera, op slechts 5 minuten rijden van het complex, zal de verbinding met grote steden en luchthavens verder versterken. Daarnaast ligt de bushalte voor de route Vera–Mojácar op slechts 150 meter afstand.
Nabijgelegen Voorzieningen
Puerto Rey Sports Club ligt op 5 minuten afstand, met faciliteiten voor watersport, tennis, paddle-tennis, fitness en recreatie.
Het Vera Plaza Winkelcentrum ligt op minder dan 8 minuten rijden, met winkels, restaurants en medische centra.
Het Vera Water Park is op slechts 1 km afstand, ideaal voor gezinsactiviteiten. De prachtige badplaats Garrucha ligt op 8km afstand en wat een absolute must is om te zien is Mini Hollywood.