



**Type woning :** Villa

**Locatie :** Roldan, El Alba Resort

**Slaapkamers :** 4

**Badkamer(s) :** 3

**Zwembad :** Ja

**Tuin :** Ja

**Oriëntatie :** -

**Uitzicht :** -

**Parking :** Parkeerplaats

**Opp. woning :** 148 m<sup>2</sup>

**Opp. terrein :** 589 m<sup>2</sup>

**Golf :** 7km

- |                           |                      |                |
|---------------------------|----------------------|----------------|
| ✓ Tuin                    | ✓ Douchewand(en)     | ✓ Keuken       |
| ✓ Airconditioning         | ✓ Dakterras          | ✓ Inbouwkasten |
| ✓ Keuken apparatuur       | ✓ Rolluiken          | ✓ Terras       |
| ✓ Verlichting buiten/tuin | ✓ Verlichting binnen |                |

Vrijstaande villa's in Roldán, Murcia (Costa Cálida)

Ontdek dit prachtige nieuwe project met moderne vrijstaande villa's, gelegen in het exclusieve El Alba Mediterranean Resort in Roldán, provincie Murcia. Deze stijlvolle woningen combineren comfort, design en de mediterrane levensstijl op een ideale locatie.

De villa's liggen op korte afstand van diverse gerenommeerde golfbanen, waaronder La Torre Golf en Las Terrazas de la Torre Golf. In het charmante dorp Roldán vind je alle dagelijkse voorzieningen zoals supermarkten, apotheken, banken en scholen.

De villa komt inclusief met 4 slaapkamers en 3 badkamers en heeft een ruime woonkamer met open indeling waarin woon-, eet- en keukenruimte harmonieus samenkomen. Het riante privé dakterras is de ideale plek om te genieten van de zon en het uitzicht.

Ruime tuin met terras en privézwembad op de begane grond

Deze villa's bieden de perfecte balans tussen rust, luxe en nabijheid van voorzieningen - ideaal als permanente woning, vakantieverblijf of investering aan de Costa Cálida.