



**Type woning :** Appartement

**Locatie :** Benijófar

**Slaapkamers :** 3

**Badkamer(s) :** 2

**Zwembad :**  
Gemeenschappelijk

**Tuin :** Gemeenschappelijk

**Oriëntatie :** -

**Uitzicht :** -

**Parking :** Garage

**Opp. woning :** 90,40 m<sup>2</sup>

**Opp. terras :** 20 m<sup>2</sup>

**Golf :** 3 km

✓ Douchewand(en)

✓ Inbouwkasten

✓ Pre-installatie airco

✓ Keuken

✓ Keuken apparatuur

✓ Rolluiken

✓ Garage

✓ Lift

Nieuw modern kleinschalig project in de Costa Blanca Zuid

Deze appartementen in Benijófar maken deel uit van een kleinschalig nieuw wooncomplex in het centrum de regio in het zuiden van de Costa Blanca. De ligging combineert rust met praktisch gemak, aangezien winkels, barretjes, restaurants en dagelijkse voorzieningen op loopafstand te vinden zijn. Benijófar staat bekend om zijn aangename sfeer, zijn goede voorzieningen het hele jaar door en een evenwichtige mix van lokale en internationale bewoners. Het project biedt appartementen met 2 en 3 slaapkamers, ontworpen met aandacht voor lichtinval en een natuurlijke overgang tussen binnen en buiten. Elk appartement beschikt over een ruim terras met uitzicht op het gemeenschappelijke zwembad, wat het wooncomfort vergroot en uitnodigt tot buitenleven. De gelijkvloerse appartementen hebben directe toegang tot de gemeenschappelijke zones, terwijl de topfloors zich onderscheiden door hun royale dakterrassen met jacuzzi, ideaal om in alle rust van het klimaat te genieten. De woningen worden opgeleverd met keukenapparatuur, volledig ingerichte badkamers met vloerverwarming, een berging en een parkeerplaats.

De gemeenschappelijke ruimtes zijn prachtig en verzorgd opgezet. Centraal ligt het zwembad met zonneterras en groene zones, geschikt voor ontspanning op elk moment van de dag. Daarnaast is er een ondergrondse parkeerkelder waar iedere bewoner een parkeerplek en berging heeft.

Benijófar beschikt over supermarkten, medische centra, scholen, sportfaciliteiten en een lokale markt. In de nabijgelegen plaatsen Ciudad Quesada en Rojales wordt het aanbod verder uitgebreid met golfbanen, extra sportvoorzieningen en een breed scala aan eetgelegenheden. De prachtige brede stranden van Guardamar del Segura zijn in ongeveer 15 minuten met de auto bereikbaar. De luchthaven Alicante-Elche ligt op circa 20 minuten rijden en de luchthaven Murcia-Corvera op ongeveer 55 minuten, wat zorgt voor uitstekende verbindingen.