



Type woning : Villa

Locatie : Torrevieja

Slaapkamers : 3

Badkamer(s) : 2

Zwembad : Ja

Tuin : Ja

Oriëntatie : -

Uitzicht : -

Parking : Garage

Opp. woning : 141 m²

Opp. terrein : 247 m²

Opp. terras : 28,94 m²

Opp. dakterras : 116,40 m²

Golf : 13km

- ✓ Douchewand(en)
- ✓ Elektrische Rolluiken
- ✓ Pre-installatie airco

- ✓ Keuken
- ✓ Garage

- ✓ Dakterras
- ✓ Inbouwkasten

Nieuw villaproject in Torrevieja, La Mata. Moderne villa's dicht bij zee

Ontdek dit exclusieve villaproject in een van de snelst groeiende woonwijken van Torrevieja, op minder dan 2 km van de prachtige stranden van La Mata. De locatie biedt de perfecte balans tussen rust, comfort en nabijheid van alle voorzieningen. Binnen enkele minuten bereikt u het entertainmentcentrum Ozone, het winkelcentrum Habaneras en de Carrefour-hypermarkt. Het bruisende centrum van Torrevieja, met zijn sfeervolle boulevard, winkels, bars en restaurants, ligt op slechts 15 minuten rijden.

Voor natuurliefhebbers en sportievelingen is er volop keuze: het natuurpark La Mata met zijn zoutlagune, wandel- en fietsroutes, en het gemeentelijke sportcentrum met zwembad, voetbalvelden, tennis- en padelbanen. Dankzij de nabijgelegen nationale weg is de rest van de Costa Blanca eenvoudig bereikbaar. De luchthaven van Alicante ligt op slechts 40 minuten rijden.

Het project bestaat uit vrijstaande villa's op één niveau met 3 slaapkamers en 2 badkamers, gebouwd op percelen van 247m²-336m². De ruime, open woonkamer heeft een functioneel ontwerp, waarbij de lounge, eetkamer en keuken in één ruimte zijn gecombineerd, met grote ramen die uitkijken op de buitenruimtes. Het hoofdterras omvat het zwembad en het zonneterras. Er is ook een met pergola overdekt terras langs de zijkant van de villa, ideaal om het hele jaar door te entertainen. De buitentrap vanaf dit terras leidt naar het dakterras van 116m², met een spectaculair panoramisch uitzicht op het zoutmeer en adembenemende zonsondergangen. De kelder is bedoeld voor opslag en heeft een garage met ruimte voor één auto. De villa's zijn ontworpen voor comfort en omvatten kwaliteitsafwerkingen, evenals pre-installatie voor airco, elektrische rolluiken, inbouwkasten, complete badkamers, een zwembad en ondergrondse parkeergelegenheid.

Een ideale keuze voor wie op zoek is naar comfort, privacy en een mediterrane levensstijl op een toplocatie aan de Costa Blanca.