



**Type woning :** Villa

**Locatie :** San Pedro del Pinatar  
- Lo Pagan

**Slaapkamers :** 3

**Badkamer(s) :** 3

**Zwembad :** Ja

**Tuin :** Ja

**Oriëntatie :** -

**Uitzicht :** -

**Parking :** Garage

**Opp. woning :** 162 m<sup>2</sup>

**Opp. terrein :** 502 m<sup>2</sup>

**Strand :** 0,5 km

**Golf :** 9 km

✓ Douchewand(en)

✓ Bijkeuken

✓ Garage

✓ Verlichting buiten/tuin

✓ Tuin

✓ Elektrische Rolluiken

✓ Keuken apparatuur

✓ Verlichting binnen

✓ Keuken

✓ Extra bergruimte

✓ Pre-installatie airco

Prachtige nieuwbouwvilla in Spaanse klassieke stijl, San Pedro del Pinatar, Costa Cálida

Deze schitterende nieuwbouwvilla, gebouwd in een elegante Spaanse klassieke stijl, bevindt zich in het populaire San Pedro del Pinatar aan de zonnige Costa Cálida. De woning beschikt over 3 slaapkamers en 3 badkamers, met een totale leefruimte van 162 m<sup>2</sup>.

Binnen is elke ruimte met zorg ontworpen, waarbij optimaal gebruik is gemaakt van de beschikbare oppervlakte. De villa wordt geleverd met inbouwkasten, elektrische rolluiken, privézwembad, extra bergruimte, garage en volledige verlichting binnen en buiten.

De ligging van deze woning is werkelijk ideaal. Je profiteert van uitstekende verbindingen naar twee internationale luchthavens, terwijl de zoutmeren van de Mar Menor zich op slechts een steenworp afstand bevinden. Het populaire overdekte winkelcentrum Dos Mares ligt op slechts 3 minuten rijden. Voor golf liefhebbers zijn er diverse hoogwaardig ontworpen golfbanen in de omgeving, zoals Lo Romero, Las Colinas en Serena Golf, allemaal binnen 10 tot 15 minuten rijden.

San Pedro del Pinatar is een gezellige Spaanse badplaats waar je volop kunt genieten van het authentieke Spaanse leven. Bovendien liggen de historische steden Cartagena en Murcia op slechts 25 minuten rijden, ideaal voor een dagje winkelen of een culinaire ontdekkingstocht.

Een unieke kans om te wonen op een toplocatie waar comfort, stijl en de mediterrane levensstijl samenkomen.