



Type woning : Villa

Locatie : Teulada

Slaapkamers : 4

Badkamer(s) : 4

Zwembad : Geen

Uitzicht : Zeezicht

Parking : Garage

Opp. woning : 350 m²

Opp. terrein : 913 m²

Luchthaven : 93 Km

✓ Airconditioning

✓ Alarm systeem

✓ Inbouwkasten

In een van de meest exclusieve wijken van Moraira, op slechts 1,8 km van de zee en het stadscentrum, staat deze prachtige luxe villa op een perceel van meer dan 900 m². Met een eigentijds ontwerp, elegante lijnen en een indrukwekkend uitzicht op de Middellandse Zee biedt deze woning een ongeëvenaarde levensstijl, waarin rust, comfort en verfijning perfect samenkomen.

BUITENRUIMTES

De buitenkant van de villa is ontworpen als een echte mediterrane oase. De ruime terrassen, zowel overdekt als open, nodigen uit om te genieten van unieke momenten in de zon, terwijl het privézwembad met buitendouche en de barbecueplaats een ideale ruimte creëren voor ontspanning en gezelligheid. De zorgvuldig aangelegde, volledig omheinde tuin garandeert privacy en een prachtige natuurlijke omgeving. Bovendien zorgt de zuidoostelijke ligging voor maximale lichtinval gedurende de hele dag.

BINNENRUIMTES

Met een bebouwde oppervlakte van 350 m², verdeeld over twee verdiepingen, biedt de villa ruime, lichte en functionele interieurs. De woon-eetkamer sluit naadloos aan op de modern ingerichte keuken met kookeiland, waardoor een perfecte ruimte ontstaat voor het dagelijks leven en het gezinsleven. Het heeft 4 slaapkamers en 4 en-suite badkamers, plus een gastentoilet, allemaal afgewerkt met materialen van topkwaliteit. Comfort is gegarandeerd dankzij voorzieningen zoals vloerverwarming, airconditioning met warmte/koude, dubbele beglazing en een veiligheidsdeur. Het heeft ook een wasruimte, een berging en een privégarage.