



Type woning : Appartement

Locatie : Los Alcázares

Slaapkamers : 2

Badkamer(s) : 2

Zwembad : Geen

Tuin : Gemeenschappelijk

Parking : Parkeerplaats

Opp. woning : 95 m²

Opp. terrein : 198 m²

✓ Keuken apparatuur

✓ Lift

Maak kennis met de Residencial de Obra Nueva in Los Alcázares, een elegant project in mediterrane stijl, gelegen in een van de meest gewilde gebieden van de Costa Cálida. Dit complex biedt appartementen op de begane grond met 2 slaapkamers en 2 badkamers, inclusief privétuin, en penthouses met 3 slaapkamers, 3 badkamers en terras. Alle units zijn ontworpen met een open keuken geïntegreerd met de woonkamer, inbouwkasten, airconditioning, moderne apparatuur, garageplaats en berging. Het complex heeft een lift en een gemeenschappelijke tuin met zwembad, zodat alle bewoners kunnen genieten van een rustige en comfortabele omgeving. Het complex ligt op slechts 25 minuten van het vliegveld van Murcia en 55 minuten van het vliegveld van Alicante en heeft uitstekende verbindingen met Cartagena, Murcia, Alicante en de stranden van de Costa Cálida en Costa Blanca.

BUITENRUIMTES

Het nieuwe project in Los Alcázares wordt gekenmerkt door een exterieurontwerp in mediterrane stijl dat perfect past in de natuurlijke omgeving van de regio. De appartementen op de begane grond hebben een privétuin, omringd door hoge muren die privacy garanderen, terwijl de penthouses ruime terrassen hebben met panoramisch uitzicht. Bewoners kunnen genieten van het gemeenschappelijke zwembad en de tuinen, die zijn aangelegd met natuurlijke vegetatie en zorgen voor een ontspannen en gastvrije sfeer. Een grote gemetselde muur, kenmerkend voor het bouwbedrijf, voegt een warm contrast toe tussen het wit van de gevels en de aardse kleuren, wat visuele harmonie en een gevoel van hiërarchie creëert. De nabijheid van de prestigieuze golfbaan "La Serena Golf" en op slechts 1100 meter van het strand maken deze locatie tot een ideale plek om te genieten van het mediterrane klimaat en verschillende buitenactiviteiten.

BINNENRUIMTES

Het interieur van de appartementen in het Residencial de Obra Nueva in Los Alcázares is ontworpen om een minimalistische en warme sfeer te bieden. Met een bebouwde oppervlakte van 76 m² en 66 m² bruikbare oppervlakte hebben de appartementen op de begane grond 2 tweepersoonsslaapkamers en 2 complete badkamers, terwijl de penthouses 3 slaapkamers en 3 badkamers hebben. De open keuken, uitgerust met moderne apparatuur, integreert perfect met de woonkamer, waardoor een open en functionele ruimte ontstaat. De interieurs worden gekenmerkt door hun neutrale en ruime ruimtes, met warme verlichting die de neutraliteit van de witte kleur benadrukt, waardoor onbeperkte decoratie mogelijk is. Ingebouwde kasten en hoogwaardige afwerkingen zorgen voor een comfortabele en esthetisch aantrekkelijke woning. Bovendien zijn alle wooneenheden voorzien van airconditioning, wat het hele jaar door een aangename omgeving garandeert.

GEMEENSCHAPPELIJKE RUIMTES

De gemeenschappelijke ruimten van het Residencial de Obra Nueva in Los Alcázares zijn ontworpen om een omgeving van luxe en comfort te bieden aan de bewoners. De gemeenschappelijke tuin heeft een zwembad dat een perfecte ruimte biedt om te ontspannen en te genieten van het zonnige klimaat van de Costa Cálida. De groene zones, versierd met natuurlijke vegetatie, creëren een rustige en contemplatieve sfeer, ideaal om te socializen of te genieten van momenten van rust. Het complex is uitgerust met een lift, die de toegang tot alle wooneenheden vergemakkelijkt. De ligging in de buurt van de golfbaan "La Serena Golf", bekend om zijn meren en vegetatie, biedt een unieke ervaring voor golf liefhebbers, zodat ze kunnen genieten van de schoonheid van het landschap en de rust van de omgeving zonder af te zien van de nabijheid van de diensten die worden aangeboden door Los Alcázares. Bovendien maakt de uitstekende verbinding met de belangrijkste steden en stranden van de regio dit woonproject tot een ideale optie voor zowel wonen als investeren.