



**Type woning :** Villa

**Locatie :** Rojales - Ciudad Quesada

**Slaapkamers :** 3

**Badkamer(s) :** 3

**Zwembad :** Ja

**Tuin :** Ja

**Oriëntatie :** -

**Uitzicht :** -

**Parking :** Parkeerplaats

**Opp. woning :** 123 m<sup>2</sup>

**Opp. terrein :** 256 m<sup>2</sup>

**Opp. dakterras :** 31 m<sup>2</sup>

**Strand :** 9,5 km

**Golf :** 4 km

✓ Warmtepomp boiler

✓ Tuin

✓ Dakterras

✓ Keuken apparatuur

✓ Verlichting binnen

✓ Wasruimte

✓ Airconditioning

✓ Elektrische Rollluiken

✓ Terras

✓ Vloerverwarming badkamers

✓ Glasvezel internet

✓ Bemeubeld

✓ Inbouwkasten

✓ Verlichting buiten/tuin

Toplocatie in Rojales - Ciudad Quesada.

Ontdek het heerlijk verblijven in Lo Marabú, Ciudad Quesada, een exclusieve woonwijk waar een scala aan voorzieningen zijn. Dit project ligt op een toplocatie en biedt gemakkelijke toegang tot essentiële diensten, terwijl het tegelijkertijd een serene, rustige omgeving biedt. Op slechts een klein eindje rijden vind je de prachtige zoutlagunes van La Mata en Torrevieja, een paradijs voor natuurliefhebbers, fotografen en wellnessliefhebbers.

Prachtige stranden en buitenactiviteiten

Op slechts 15 minuten rijden nodigen de ongerepte stranden van Guardamar del Segura en Torrevieja. Voor liefhebbers van het buitenleven biedt het gebied talloze wandel- en fietspaden, terwijl golf liefhebbers de nabijheid van verschillende prestigieuze golfbanen zullen waarderen, die een eersteklas sportieve ervaring bieden.

Alle villa's hebben drie slaapkamers en drie badkamers, beschikbaar met één of twee verdiepingen. Elke villa heeft een privézwembad, een solarium en parkeergelegenheid op het perceel. Tegen een meerprijs is een afgewerkte kelder ook mogelijk.

Uitstekende verbindingen en lokale hoogtepunten

Strategisch gelegen in Rojales, Alicante, biedt dit project uitstekende infrastructuur en verbindingen:

Luchthaven Alicante-Elche (ALC): 38 km (35 minuten met de auto).

Luchthaven Murcia-Corvera (RMU): 65 km (50 minuten met de auto).

De nabijheid van belangrijke wegen zoals de AP-7 en N-332 zorgt voor gemakkelijke toegang tot nabijgelegen steden en attracties.

Neem vandaag nog contact met ons op om een bezichtiging te plannen of om meer te weten te komen over dit uitzonderlijke project!

