3 Slaapkamer Villa in Roldán

Ref: GUSP-2

Verkocht







Type woning : Villa		**Zwembad :** Ja		**Opp. woning :**	75 m²
Locatie : Roldán		**Tuin :** Ja		**Opp. terrein :**	242 m²
Slaapkamers : 3		**Oriëntatie :** -		**Opp. dakterras :**	55 m²
Badkamer(s) : 2		**Uitzicht :** -		**Strand :**	16 km
		Parking : Parkeerplaats		**Golf :**	2 km

- ✔ Tuin
- ✔ Inbouwkasten
- ✔ Rolluiken
- ✔ Verlichting binnen
- ✔ Dakterras
- ✔ Keuken apparatuur
- ✔ Terras
- ✔ Extra bergruimte
- ✔ Pre-installatie airco
- ✔ Verlichting buiten/tuin

Modern project van villa's in een woonwijk van Roldan, aan de Costa Cálida. Het gebied biedt alle noodzakelijke diensten voor het dagelijks leven, zoals winkels, bars en restaurants, die worden aangevuld in de nabijgelegen sten San Javier & Los Alcázares. De prachtige stranden van de Mar Menor liggen op 20 minuten rijden met de auto, ideaal om te genieten van alle vormen van watersport. Voor golfliefhebbers zijn er verschillende golfbanen binnen een straal van 10-20 minuten, zoals Terrazas de la Torre Golf of het exclusieve Mar Menor Golf & Spa Resort. De luchthaven van Murcia ligt op slechts 15 minuten van het project, terwijl de luchthaven van Alicante op iets meer dan een uur rijden ligt. Een ideale locatie voor wie op zoek is naar een vakantiehuis of voor permanente bewoning.
Het project bestaat uit moderne villa's op één niveau, met 3 slaapkamers en 2 badkamers, plus een dakterras. Het woongedeelte is open en combineert de keuken, woonkamer en eetkamer tot één ruimte. De grote ramen in de woonkamer, evenals alle slaapkamers, komen uit op het terras, het zwembad en de tuin. De hoofdslaapkamer heeft een en-suite badkamer. Een buitentrap leidt naar het grote dakterras, de ideale plek om te genieten van het mediterrane klimaat.
Deze woningen zijn voorzien van pre-installatie voor airconditioning, LED-verlichting voor binnen en buiten, een wasruimte, natuurstenen gevels, een dakterras, een zwembad met waterval en parkeergelegenheid op eigen terrein.