



**Type woning :** Villa

**Locatie :** Roldán

**Slaapkamers :** 2

**Badkamer(s) :** 2

**Zwembad :** Ja

**Tuin :** Ja

**Oriëntatie :** -

**Uitzicht :** -

**Parking :** Parkeerplaats

**Opp. woning :** 74,22 m<sup>2</sup>

**Opp. terrein :** 141 m<sup>2</sup>

**Opp. dakterras :** 66,81 m<sup>2</sup>

**Strand :** 26 km

**Golf :** 6,5 km

- ✓ Pre-installatie oplaadpunt auto
- ✓ Dakterras
- ✓ Pre-installatie airco
- ✓ Verlichting buiten/tuin

- ✓ Glasvezel internet
- ✓ Inbouwkasten
- ✓ Rolluiken
- ✓ Verlichting binnen

- ✓ Buitenkeuken
- ✓ Keuken apparatuur
- ✓ Terras

Prachtige 2 slaapkamer villa's, gelegen in het authentieke Spaanse stadje Roldan (gemeente Torre Pacheco), Murcia. Roldan staat bekend om rust, natuur en de landbouw.

Deze villa's hebben twee slaapkamers met inbouwkasten, twee badkamers, een groot terras met tuin en privé zwembad, oprit met parking en een dakterras/solarium met perceelafmetingen tussen 140m<sup>2</sup> en 159m<sup>2</sup>, afhankelijk van het huis, of het nu 2 of 3 slaapkamers is. De keukens worden volledig modern ingericht. De badkamers worden compleet opgeleverd, met badkamermeubel, spiegels, verlichting en doucheschermen. Op het dakterras/solarium wordt een zomerkeuken geplaatst om te genieten van gezellige barbecues onder de Spaanse zon.

Als je snel in het project stapt is er nog ruimte voor persoonlijke aanpassingen en keuzes uit materialen.

De historische steden Murcia & Cartagena zijn eenvoudig te bereiken en dat binnen 30 minuten. De prachtige stranden van de Mar menor zijn binnen 12 minuten rijden. Roldan ligt tussen twee Jack Nicklaus golfbanen in, Las Terrazas de la Torre en La Torre Golf.

De oplevering van deze woningen staat gepland voor de tweede helft van 2025. En vanwege de prachtige instapprijs zullen dit snelle verkopen zijn. Wees er snel bij!