



**Type woning :** Penthouse

**Locatie :** Santa Rosalía Resort

**Slaapkamers :** 3

**Badkamer(s) :** 2

**Zwembad :**  
Gemeenschappelijk

**Tuin :** Gemeenschappelijk

**Oriëntatie :** -

**Uitzicht :** -

**Parking :** Garage

**Opp. woning :** 99,18 m<sup>2</sup>

**Opp. terras :** 65,30 m<sup>2</sup>

**Opp. dakterras :** 86,48 m<sup>2</sup>

**Strand :** 3 km

**Golf :** 2 km

- ✓ Pre-installatie oplaadpunt auto
- ✓ Airconditioning
- ✓ Inbouwkasten
- ✓ Terras
- ✓ Vloerverwarming badkamers

- ✓ Warmtepomp boiler
- ✓ Dakterras
- ✓ Lift
- ✓ Verlichting buiten/tuin

- ✓ Glasvezel internet
- ✓ Extra bergruimte
- ✓ Rolluiken
- ✓ Verlichting binnen

Prachtig nieuw complex op het gloednieuwe Santa Rosalia Resort Deluxe in de Costa Calida, Murcia  
Bij binnenkomst in het pand vindt u een grote hal die leidt naar de open woonkamer, keuken en eetkamer, waar u grote openslaande deuren kunt vinden die leiden naar het terras met glazen voorkant waardoor natuurlijk licht het pand binnenstroomt en een ononderbroken uitzicht biedt. Er zijn twee slaapkamers, waarvan één slaapkamer en-suite is.

Dit complex biedt toegang tot twee gemeenschappelijke zwembaden omgeven door aangelegde tuinen. Daarnaast heeft de gemeenschap ook een kinderspeelpark en een gemeenschappelijke fitnessruimte.

Santa Rosalia Lake and Life Resort is een nieuw omheind resort met een groot aanbod aan nieuwbouwwilla's en appartementen. Perfect gepositioneerd op slechts een steenworp afstand van het Mar Menor Golf Resort en een korte rit naar de zandstranden en het warme water van de Mar Menor.

In het centrum van het Santa Rosalia Life Resort vindt u "La Reserva". Een enorme tuin verdeeld in verschillende gebieden met attracties waar bewoners kunnen ontspannen en genieten van tijd doorbrengen met familie en vrienden in de parken en recreatiegebieden. Het hele resort beschikt over aangelegde tuinen met overal mediterrane planten. Het resort beschikt over meer dan 5 km aan paden en routes voor hardlopen en fietsen. Bovendien ligt er vlakbij het terrein een zelfstandig winkelgebied met directe toegang vanaf de weg en vanaf het complex zelf.

In het centrum van het resort vindt u "The Lake", dat meer dan 16.000 m<sup>2</sup> helder blauw water bevat en het grootste kunstmatige meer van Europa is. Het meer is opgedeeld in gebieden, zodat u zorgeloos kunt sporten of rustig kunt zwemmen. Ontspan op een van de 3 stranden die Santa Rosalia biedt, met poederachtig wit zand en het verfrissende, koele water van het meer voelt het alsof je in het paradijs bent!

De Beachclub biedt een spectaculair uitzicht over het meer en leidt direct naar het strand. Met zijn chill out terras en speel- en ontspanningsruimtes voor kinderen en volwassenen is het de perfecte plek om met familie en vrienden een hapje of een drankje te nuttigen.

Hier zijn slechts enkele van de activiteiten waaraan u kunt deelnemen in dit ongelooflijke resort:

- Paddleboarden vanaf het strand op het westen
- Speel beachvolleybal
- Beoefen yoga in La Reserva
- Speel avonturengolf of diskgolf
- Neem de kinderen mee naar een van de vele kinderspeelplaatsen
- Speel je favoriete sport op een van de vele banen

Als klap op de vuurpijl ligt het resort tussen de gemeenten Torre Pacheco en Los Alcazares. Het maakt deel uit van de beroemde Costa Calida met 250 km kustlijn, verspreid tussen twee zeeën en de Mar Menor.

Je vindt er prachtige stranden en baaien met warm zand en kristalhelder water. Een prachtig gebied met het hele jaar door een gemiddelde temperatuur van 20 graden.