



**Type woning :** Villa

**Locatie :** Sucina

**Slaapkamers :** 3

**Badkamer(s) :** 2

**Zwembad :** Ja

**Tuin :** Ja

**Oriëntatie :** -

**Uitzicht :** -

**Parking :** Parkeerplaats

**Opp. woning :** 107 m<sup>2</sup>

**Opp. terrein :** 211 m<sup>2</sup>

**Opp. dakterras :** 82 m<sup>2</sup>

**Strand :** 18 km

**Golf :** 3,3 km

- |                                   |                                      |                      |
|-----------------------------------|--------------------------------------|----------------------|
| ✓ Pre-installatie oplaadpunt auto | ✓ Pre-installatie zonnepanelen       | ✓ Warmtepomp boiler  |
| ✓ Tuin                            | ✓ Pre-installatie warmtepomp zwembad | ✓ Glasvezel internet |
| ✓ Airconditioning                 | ✓ Bemeubeld                          | ✓ Dakterras          |
| ✓ Elektrische Rolluiken           | ✓ Inbouwkasten                       | ✓ Keuken apparatuur  |
| ✓ Terras                          | ✓ Verlichting buiten/tuin            | ✓ Verlichting binnen |

Droomhuisspanje presenteert een moderne nieuwbouw villa in Sucina. Sucina is een typisch Spaans dorp op slechts een paar kilometer van de stranden van de Costa Calida en de Mar Menor en diverse golfbanen o.a.. Hacienda de Riquelme. De afgelopen jaren heeft er een uitgebreide ontwikkeling plaatsgevonden en is de populariteit van dit prachtige dorp is gegroeid. De luchthaven van Murcia ligt op slechts 25 km afstand, en via de snelweg AP-7, Pista Mediterraneo, de luchthaven van Alicante is op slechts 45 minuten afstand. Alle dagelijkse diensten zijn aanwezig; supermarkt, restaurants, apotheek, banken. Als u een golfvliehebber bent, heeft u hier een ruime keuze aan golfbanen in de omgeving, waarvan de dichtstbijzijnde op slechts 4 km afstand ligt.

Deze villa's hebben eigentijdse stijl, met een puur en elegant ontwerp. De villa heeft een ruime open living met aangrenzend de prachtig ontworpen open keuken die het geheel volledig afmaakt.

De woon-eetkamer sluit aan op de veranda en het terras bij het zwembad, waardoor één ruimte ontstaat.

Deze villa heeft drie slaapkamers, twee badkamers en een buitentoilet voor het zwembad. De hoofdslaapkamer is zeer licht, met eigen badkamer en directe toegang tot het hoofdterras van het huis, waar het zwembad zich bevindt.

Het ongelooflijke solarium bovenaan het huis maakt het uniek en ideaal om het hele jaar door van de zon te genieten.

Dit is niet alleen een mooie investering in vastgoed maar ook is het een investering in je eigen leven en dat is misschien nog wel belangrijker.