



**Tipo vivienda :** Atico

**Localidad :** El Raso,  
Guardamar del Segura

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Comunitario

**Orientación :** -

**Vistas :** -

**Parking :** Garaje

**Vivienda :** 117,57 m<sup>2</sup>

**Sup terrazas :** 99,05 m<sup>2</sup>

**Sup. solarium :** 118,49 m<sup>2</sup>

**Playa :** 2 km

- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Terraza

- ✓ Solarium
- ✓ Electrodomésticos
- ✓ Iluminación externa

- ✓ Trastero
- ✓ Persianas
- ✓ Iluminación interna

Ático moderno de 3 dormitorios.

Nuevo complejo de apartamentos moderno en El Raso, una zona residencial de Guardamar del Segura. Las hermosas playas de Guardamar se encuentran a pocos minutos en coche y la zona ofrece una amplia selección de servicios como bares, restaurantes, supermercados. El complejo está cerca del parque natural de La Mata con su hermoso lago salado, donde se puede disfrutar caminando o en bicicleta. Para los golfistas, hay varios campos en un radio de 30 minutos, como La Marquesa Golf, La Finca Golf, Villamartín Golf, Las Colinas Golf, etc. La zona está muy bien comunicada por carretera, lo que permite llegar a Torrevieja en 20 minutos y Alicante, y su aeropuerto internacional, en 40 minutos.

El complejo ofrece apartamentos con orientación sur de 2 y 3 dormitorios y 2 baños, disponibles en tres modelos diferentes; modelos de planta baja con jardín; modelos entresijos con amplia terraza y penthouses con azotea. Todos los apartamentos tienen una sala de estar de planta abierta con acceso a una terraza y hermosas vistas panorámicas. Los dormitorios principales tienen baño en suite y también dan a la terraza en algunos modelos.

El complejo dispone de varias zonas comunitarias, con zonas ajardinadas, piscinas comunitarias, zonas de juegos infantiles, pista de tenis y pádel y recinto cerrado con gimnasio, spa y sauna. Cada apartamento dispone de una plaza de aparcamiento, con posibilidad de adquirir un trastero con un coste adicional. Los áticos también incluyen cocina de verano, ducha exterior y preinstalación de jacuzzi en la azotea. Todas las viviendas cuentan con aire acondicionado, cocina totalmente equipada, iluminación interior y exterior y hay puntos de recarga en el complejo. Esta es una gran oportunidad para comprar una casa bajo el sol.