



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Localidad :** Santiago de la Ribera

**Dormitorios :** 2

**Baños :** 2

**Entrega :** 2022

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Si

**Orientación :** -

**Vistas :** -

**Parking :** Aparcamiento

**Vivienda :** 67 m<sup>2</sup>

**Playa :** 125 m

**Golf :** 8,5 km

✓ Aire acondicionado

✓ Persianas

✓ Iluminación interna

✓ Armarios empotrados

✓ Terraza

✓ Suelo radiante cuartos de baño

✓ Electrodomésticos

✓ Iluminación externa

Nuevo proyecto residencial, a tan solo 200m de la fantástica playa de Santiago de la Ribera, en el municipio de San Javier en la Costa Cálida. La residencia también se encuentra a poca distancia de una variedad de servicios diarios, supermercados, bares y restaurantes. Existe una amplia oferta de actividades deportivas, con tres campos de golf a poca distancia en coche, y deportes acuáticos en las playas del Mar Menor. La ciudad está bien comunicada con otras zonas importantes como Orihuela Costa, Murcia y Alicante, gracias a la AP7.

Apartamentos disponibles de 2 dormitorios y 2 baños en dos modelos diferentes: planta baja con amplia terraza; o en planta alta con amplio solarium. El apartamento tiene una sala de estar, comedor y cocina de planta abierta, con acceso a una terraza. Todos los dormitorios principales tienen baño.

Los apartamentos de la planta baja tienen dos amplias terrazas, cada una con una pequeña área de almacenamiento, y estacionamiento en el lugar con una puerta motorizada.

Los apartamentos de la planta superior disponen de un amplio solarium de 60 m<sup>2</sup>, con cocina exterior, barbacoa eléctrica, pérgola, ducha exterior, preinstalación de jacuzzi y parking privado en las zonas comunes de aparcamiento. El complejo tiene un aire mediterráneo clásico, con esquinas curvas y paredes blancas, y un jardín estilo playa con una gran piscina.

Todos los apartamentos disponen de aire acondicionado totalmente instalado, suelo radiante en los baños, electrodomésticos, armarios empotrados e iluminación LED tanto en el interior como en el exterior.