



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Localidad :** Islas Menores

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Comunitario

**Vistas :** Al mar

**Parking :** Garaje

**Vivienda :** 170 m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 48 Km

✓ Armarios empotrados

✓ Ascensor

Ubicado en la encantadora zona de Islas Menores, este conjunto residencial ofrece una selección de 27 propiedades diseñadas para disfrutar del entorno costero. Con opciones que incluyen Apartamentos, bajos y Áticos, cada vivienda está pensada para maximizar el confort y la funcionalidad. La proximidad al mar, a tan solo 1 km, permite disfrutar de vistas al mar desde muchas de las propiedades, creando un ambiente de tranquilidad y belleza natural. Además, la cercanía al aeropuerto, a 48 km, facilita el acceso y la conexión con otros destinos. Estas características hacen de este residencial una opción ideal para quienes buscan un hogar en un entorno privilegiado.

### EXTERIORES

Los exteriores de este residencial están diseñados para complementar el entorno natural de Islas Menores. Las propiedades cuentan con terrazas que permiten disfrutar del clima mediterráneo y las vistas al mar. Además, los solariums disponibles en algunas tipologías ofrecen un espacio adicional para el relax y el disfrute al aire libre. La comunidad también dispone de amplias zonas ajardinadas que proporcionan un entorno verde y agradable para pasear o descansar. La presencia de una piscina comunitaria añade un toque de lujo y diversión, ideal para refrescarse durante los cálidos días de verano.

### INTERIORES

El interior de las propiedades está cuidadosamente diseñado para ofrecer comodidad y estilo. Los suelos de gres porcelánico aportan un acabado moderno y duradero, mientras que los armarios empotrados en los dormitorios optimizan el espacio de almacenamiento. Las viviendas están disponibles en configuraciones de 2 y 3 dormitorios, todas ellas con 2 baños, lo que las hace adecuadas para diferentes necesidades familiares. La inclusión de garajes asegura un espacio seguro para el estacionamiento, y las terrazas privadas ofrecen un lugar perfecto para disfrutar de momentos de tranquilidad.

### ZONAS COMUNES

Las zonas comunes de este residencial están pensadas para fomentar la convivencia y el disfrute de sus residentes. Las áreas ajardinadas proporcionan un entorno verde y relajante, ideal para pasear o disfrutar de un momento de lectura al aire libre. La piscina comunitaria es un punto de encuentro perfecto para socializar y disfrutar del buen tiempo, ofreciendo un espacio seguro y cómodo para toda la familia.