



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Localidad :** Herrerías

**Dormitorios :** 2

**Baños :** 2

**Piscina :** Comunitario

**Parking :** Garaje

**Vivienda :** 88 m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 94 Km

✓ Armarios empotrados

✓ Electrodomésticos

Ubicado en la encantadora localidad de Herrerías, este conjunto residencial ofrece una selección exclusiva de 13 viviendas diseñadas para satisfacer las necesidades más exigentes. Las opciones de tipología incluyen planta baja y ático, cada una cuidadosamente diseñada para maximizar el confort y la funcionalidad. La proximidad al mar, a tan solo 5 km, añade un atractivo adicional, permitiendo disfrutar de la brisa marina y de un entorno natural privilegiado. Este residencial es ideal para aquellos que buscan una combinación perfecta de tranquilidad y accesibilidad, con todas las comodidades modernas al alcance.

#### EXTERIORES

Los exteriores de estas viviendas han sido diseñados para ofrecer un espacio de vida al aire libre excepcional. Cada propiedad cuenta con un jardín privado, perfecto para disfrutar de momentos de relax o para actividades al aire libre. Las terrazas amplias proporcionan un espacio adicional para el entretenimiento o simplemente para disfrutar de las vistas. Además, los áticos incluyen un solárium, ideal para tomar el sol en total privacidad. La presencia de un garaje asegura comodidad y seguridad para el estacionamiento de vehículos.

#### INTERIORES

El interior de estas viviendas destaca por su diseño moderno y funcional. Los suelos de gres porcelánico aportan un toque de elegancia y son fáciles de mantener. Las cocinas están equipadas con electrodomésticos de alta calidad, garantizando una experiencia culinaria de primer nivel. Los armarios empotrados ofrecen un almacenamiento eficiente, mientras que la preinstalación de aire acondicionado asegura un ambiente confortable durante todo el año. Las viviendas disponen de dos dormitorios y dos baños, proporcionando un espacio adecuado para familias o parejas que buscan comodidad y estilo.

#### ZONAS COMUNES

Este residencial cuenta con una piscina comunitaria, un espacio perfecto para disfrutar del clima mediterráneo y socializar con los vecinos. La piscina es un complemento ideal para las viviendas, ofreciendo un lugar de esparcimiento y relajación sin salir del complejo.