



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Localidad :** Las Colinas Golf

**Dormitorios :** 2

**Baños :** 2

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Comunitario

**Parking :** Aparcamiento

**Vivienda :** 141 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 141 m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 27 Km

✓ Gimnasio

✓ Armarios empotrados

✓ Electrodomésticos

Ubicado en la encantadora localidad de Orihuela, este exclusivo conjunto residencial ofrece una selección de 13 propiedades, incluyendo apartamentos y opciones en planta baja. Diseñado para quienes buscan un estilo de vida cómodo y moderno, cada vivienda está equipada con características que garantizan el máximo confort. La proximidad al aeropuerto, a solo 26,578 km, añade un valor significativo para quienes viajan con frecuencia, asegurando una conexión rápida y eficiente con destinos nacionales e internacionales.

### EXTERIORES

Las propiedades cuentan con espacios exteriores diseñados para disfrutar del clima mediterráneo. Cada vivienda dispone de un jardín privado, ideal para momentos de relax al aire libre. Además, las terrazas amplias ofrecen un espacio adicional para disfrutar de las vistas y el entorno. Para aquellos que buscan un espacio adicional al aire libre, algunas tipologías incluyen un solárium, perfecto para tomar el sol o disfrutar de una cena al aire libre.

### INTERIORES

El interior de las viviendas está diseñado para ofrecer el máximo confort y funcionalidad. Los apartamentos y opciones en planta baja están disponibles con dos o tres dormitorios y dos o tres baños, adaptándose a las necesidades de diferentes tipos de familias. Las viviendas están completamente amuebladas y cuentan con electrodomésticos modernos, suelos de madera que aportan calidez, persianas eléctricas para mayor comodidad y armarios empotrados que optimizan el espacio de almacenamiento. Además, la preinstalación de aire acondicionado asegura un ambiente agradable durante todo el año.

### ZONAS COMUNES

El residencial ofrece una variedad de zonas comunes que enriquecen la experiencia de vida de sus residentes. Los jardines comunitarios proporcionan un entorno verde y tranquilo, ideal para paseos relajantes. Los residentes pueden mantenerse activos en el gimnasio comunitario, equipado con todo lo necesario para un entrenamiento completo. Además, la piscina comunitaria es perfecta para refrescarse durante los cálidos días de verano, ofreciendo un espacio de ocio y relajación para toda la familia.