



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** Benisa

**Dormitorios :** 4

**Baños :** 4

**Piscina :** No

**Vistas :** Al mar

**Parking :** Garaje

**Vivienda :** 548 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 964 m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 89 Km

✓ Aire acondicionado

✓ Sistema de alarma

✓ Armarios empotrados

✓ Electrodomésticos

La villa de lujo de nueva construcción en Benissa ofrece un diseño moderno y elegante con impresionantes vistas al mar y al emblemático Peñón de Ifach. Esta propiedad se extiende sobre 4 plantas conectadas por un ascensor y una escalera interior. Con 4 dormitorios, cada uno con su baño en suite, y espacios interiores amplios y luminosos, la villa está diseñada para ofrecer el máximo confort y lujo. Situada en una ubicación privilegiada de la Costa Blanca, esta villa es perfecta para aquellos que buscan una combinación de estilo, comodidad y vistas panorámicas.

#### EXTERIORES

La villa cuenta con una impresionante fachada de hormigón visto que destaca por su modernidad y elegancia. Las grandes puertas correderas de la planta baja conducen a una amplia terraza con una piscina privada, perfecta para disfrutar del clima mediterráneo y las vistas al mar. La propiedad incluye carpintería exterior con persianas automáticas y mosquiteras, así como una puerta de entrada automática con interfono. La parcela de 964 m<sup>2</sup> proporciona un amplio espacio exterior con jardines bien cuidados, ideales para relajarse y disfrutar del entorno natural.

#### INTERIORES

El interior de la villa está diseñado para ofrecer un estilo de vida lujoso y confortable. La planta baja presenta un amplio salón-comedor-cocina de concepto abierto, con una cocina totalmente equipada y una isla para cocinar. Las plantas superiores incluyen dormitorios con baños en suite y terrazas privadas que ofrecen vistas panorámicas. El primer sótano alberga dos dormitorios adicionales, cada uno con su baño, y un lavadero. El segundo sótano está dedicado al ocio y la funcionalidad, con un gimnasio, una bodega y un garaje con capacidad para 4 coches. El aire acondicionado por conductos y la calefacción central con bomba de calor aseguran una temperatura agradable en cualquier época del año.

#### BENISA

Benisa, en la Costa Blanca, cautiva con su combinación única de historia, naturaleza y encanto mediterráneo. Su casco antiguo, con calles empedradas y casas tradicionales, refleja su legado histórico, mientras que sus calas vírgenes y su entorno natural invitan a explorar la belleza natural de la región. El turismo en Benisa se centra en su costa escarpada y playas tranquilas como la Cala Baladrar o la Cala Fustera, ideales para el buceo y el relax. Además, sus festivales culturales y mercados locales atraen a visitantes en busca de tradición y autenticidad. El estilo de vida en Benisa es tranquilo y arraigado en la tradición mediterránea. Los residentes disfrutan de una vida serena, donde la gastronomía local, con platos como la paella y los productos del mar, se disfruta en acogedores restaurantes. Benisa es un remanso de tranquilidad donde se fusiona la historia, la naturaleza y el encanto costero en un ambiente relajado y auténtico.