



INFOGRAFÍA MERAMENTE INFORMATIVA. NO ES UN DOCUMENTO CONTRACTUAL. ESTAS IMÁGENES ESTÁN SUJETOS A POSIBLES CAMBIOS DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA.

**Tipo vivienda :** Adosado

**Localidad :** El Verger

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 3

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Comunitario

**Parking :** Aparcamiento

**Vivienda :** 112 m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 90 Km

✓ Aire acondicionado

✓ Gimnasio

✓ Armarios empotrados

✓ Electrodomésticos

A pocos metros de la playa La Almadraba, en El Verger, y a escasos kilómetros de Denia, nace un proyecto que desafía lo convencional. Uno cuya intención no es otra que hacer realidad lo imposible: un residencial que aspira a convertirse en una comunidad sostenible, saludable y respetuosa. Siempre buscando el máximo respeto a la naturaleza, el proyecto se concibe con brillantes estrategias sostenibles: sistemas de recolección, canalización y reutilización de agua de lluvia que darán vida a un exuberante ecosistema sostenible; refrescantes jardines de especies autóctonas cuyo mantenimiento apenas será necesario; grandes superficies de placas fotovoltaicas para la generación de energía de autoconsumo; incluso múltiples puntos de alimentación para vehículos móviles eléctricos.

#### EXTERIORES

Las edificaciones están diseñadas como volúmenes compactos. Una respuesta a la constante búsqueda de la eficiencia por parte de los arquitectos y diseñadores del residencial. Estas decisiones, que se dan a lo largo de los diversos puntos clave de todo el residencial, garantizarán que tu casa esté a la temperatura adecuada tanto en invierno como en verano.

#### INTERIORES

La característica principal de las viviendas serán sus grandes terrazas. De proporciones regulares, son los espacios ideales en los que realizar vida al exterior. La unión de salón con estas amplias terrazas vertebrará tu vivienda como un volumen habitable en el que el interior estará fundido con el exterior. Los materiales de la mejor calidad se disponen de tal manera que creen espacios cómodos y modernos en cada una de las viviendas brindando un estilo de vida único a sus propietarios.

#### ZONAS COMUNES

Cabe destacar sus impresionantes zonas comunes compuestas por zonas ajardinadas, piscina, gimnasio, zonas infantiles, sauna, club social, zona chill-out, huerto urbano, jardín sensorial, Spa para mascotas, taller de bricolaje...lo que brinda a los propietarios espacios para dar paseos, practicar deportes y disfrutar del auténtico clima Mediterráneo. Además, todos los residentes tendrán acceso a un espacio en primera línea de playa en el que podrán realizar sus propios eventos, aparcar tu bicicleta, guardar material náutico y darse una ducha o un baño en la piscina después de disfrutar del mar.

