



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** Rojales - Ciudad Quesada

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

**Piscina :** Sí

**Jardín :** Si

**Orientación :** -

**Vistas :** -

**Parking :** Aparcamiento

**Vivienda :** 107 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 263 m<sup>2</sup>

**Sup. solarium :** 50 m<sup>2</sup>

**Playa :** 9,5 km

**Golf :** 4 km

- ✓ Zona lavadero
- ✓ Fibra óptica
- ✓ Solarium
- ✓ Electrodomésticos
- ✓ Iluminación interna

- ✓ Aerotermo
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Persianas Motorizados
- ✓ Terraza
- ✓ Suelo radiante cuartos de baño

- ✓ Jardín
- ✓ Amueblado
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Iluminación externa
- ✓ Suelo radiante vivienda

Esta hermosa villa de nueva construcción se encuentra en la popular zona de Ciudad Quesada, Rojales. Esta villa bellamente diseñada ofrece una combinación armoniosa de diseño moderno, comodidad y funcionalidad, lo que la convierte en una opción ideal para quienes buscan un estilo de vida lujoso. Con una ubicación privilegiada cerca de campos de golf, tiendas y restaurantes, esta villa promete comodidad y una experiencia de vida elevada. Con una generosa superficie construida de 107m<sup>2</sup>, esta villa dispone de 3 amplios dormitorios y 2 baños. El interior está bien pensado y diseñado con una cocina abierta, totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama y una elegante sala de estar que se conecta a la perfección con los espacios exteriores. Servicios de alta calidad como aire acondicionado, ventanas de doble acristalamiento, persianas eléctricas y calefacción por suelo radiante en los baños garantizan comodidad durante todo el año y una vida moderna.

Disfrute de los maravillosos espacios exteriores de esta propiedad, que cuenta con una piscina privada con ducha exterior, un jardín paisajístico con césped artificial de bajo mantenimiento y una amplia terraza de 72m<sup>2</sup>, perfecta para relajarse o entretenerse. La villa también dispone de un solárium y una azotea con bonitas vistas al jardín y a la piscina. El estacionamiento es fácil en el lugar, con una puerta corrediza que brinda fácil acceso y mayor seguridad. También es posible disponer de una bodega con un coste adicional.

Ubicada en la animada zona de Ciudad Quesada, esta villa se beneficia de la proximidad a numerosos servicios. Los entusiastas del golf apreciarán los campos de golf de campeonato cercanos, mientras que la gran cantidad de tiendas, restaurantes y atracciones locales satisfacen una variedad de necesidades de estilo de vida. Las excelentes conexiones de la zona proporcionan un fácil acceso a las localidades circundantes y a la hermosa costa de Alicante.

¿Por qué esperar? Contáctanos hoy y comienza tu sueño bajo el sol.

