



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** Las Colinas Golf Country Club

**Dormitorios :** 4

**Baños :** 3

**Piscina :** Sí

**Jardín :** Si

**Orientación :** -

**Vistas :** -

**Parking :** Garaje

**Vivienda :** 225 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 1186 m<sup>2</sup>

**Playa :** 13 km

- |                                  |                           |                         |
|----------------------------------|---------------------------|-------------------------|
| ✓ Fibra óptica                   | ✓ Aerotermo               | ✓ Zona lavadero         |
| ✓ Jardín                         | ✓ Aire acondicionado      | ✓ Persianas Motorizados |
| ✓ Garaje                         | ✓ Armarios empotrados     | ✓ Electrodomésticos     |
| ✓ Terraza                        | ✓ Iluminación externa     | ✓ Iluminación interna   |
| ✓ Suelo radiante cuartos de baño | ✓ Suelo radiante vivienda |                         |

Villa independiente de nuevo diseño de una sola planta con 3 dormitorios en Las Colinas Golf Country, Alicante, un complejo de golf de cinco estrellas en la Costa Blanca sur.

La propiedad consta de una sala de estar de planta abierta con comedor, una cocina abierta moderna y totalmente equipada, trastero/lavadero, una terraza cubierta, sistema de aire acondicionado central con refrigeración y calefacción, calefacción central por suelo radiante, doble acristalamiento en ventanas y puertas. tres dormitorios con armarios empotrados, tres baños (el dormitorio principal tiene baño en suite), un jardín privado con piscina, sistema de interfono/cámara y entrada con aparcamiento. La terraza y el jardín están diseñados como una extensión de la villa con múltiples puntos de acceso desde las diferentes estancias. Esta lujosa villa está diseñada para integrarse maravillosamente con la naturaleza circundante.

Las Colinas Golf Country Resort es un valle de 330 hectáreas entre colinas, cerca del mar, atravesado por un campo de golf profesional. Una promoción respetuosa con el medio ambiente y de baja intensidad residencial, que se mimetiza con el entorno. El lugar ideal para escapar y disfrutar de 200.000 metros cuadrados de hermosos paisajes y paseos panorámicos a través de la flora silvestre nativa y miles de naranjos y limoneros.

El Beach Club está situado a sólo unos minutos en coche de Las Colinas Golf Country Club, en la costa justo al lado de la playa de La Glea en Campoamor, hay un salón privado con vistas al mar Mediterráneo: Las Colinas Beach Club. Es el lugar perfecto para desconectarse de todo y disfrutar del sol, la arena y el mar: tumbado en una tumbona junto a la piscina infinita o sentado en la terraza del bar entre preciosas palmeras, con una vista idílica sobre la playa y ¡el mar!

